



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

46ನೇ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯು ದಿನಾಂಕ: 10.2.2017 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ "ಕೃಷ್ಣ", ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಗೃಹ ಕಛೇರಿ, ಕುಮಾರ ಕೃಪ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಇಲ್ಲಿ ಜರುಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು.

ಹಾಜರಿದ್ದ ಸದಸ್ಯರು: ಪಟ್ಟಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

ಆಯುಕ್ತರು, ಕೈಗಾರಿಕಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಇಲಾಖೆ ರವರು ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ, ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಹಾಗೂ ಮೂಲಭೂತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಬಂದರು ಮತ್ತು ಒಳನಾಡು ಜಲಸಾರಿಗೆ ಸಚಿವರು, ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ (ಭಾರಿ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ನೀರಾವರಿ) ಸಚಿವರು, ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ, ಜೈವಿಕ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ, ಹಾಗೂ ಪ್ರವಾಸೋದ್ಯಮ ಸಚಿವರು, ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಹಾಗೂ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಆಯುಕ್ತರು, ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಇಲಾಖೆ ಹಾಗೂ ಇತರ ಸಮಿತಿಯ ಸದಸ್ಯರುಗಳಿಗೆ ಸ್ವಾಗತವನ್ನು ಕೋರಿದರು ನಂತರ ವಿಷಯಗಳ ಅಜೆಂಡಾ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಚರ್ಚೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ 1: 45ನೇ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯು ದಿನಾಂಕ: 28.9.2016ರಂದು ಜರುಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ದೃಢೀಕರಣಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ

45ನೇ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯು ದಿನಾಂಕ: 28.9.2016ರಂದು ಜರುಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಸಮಿತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಸದಸ್ಯರುಗಳಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿದ್ದು ಸಮಿತಿಯು ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಿತು.

ವಿಷಯ 2: 45ನೇ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯು ದಿನಾಂಕ: 28.9.2016ರಂದು ಜರುಗಿದ್ದು, ಈ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ನಿರ್ಣಯಗಳ ಬಗ್ಗೆ ವಿಮರ್ಶೆ.

45ನೇ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯು ದಿನಾಂಕ: 28.9.2016ರಂದು ಜರುಗಿದ್ದು, ಈ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಯೋಜನಾ ಅನುಮೋದನಾ ನಿರ್ಣಯಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಂಪನಿಗಳಿಗೂ ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೂ ಹಾಗೂ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೂ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ಈ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಸಭೆಯು ದೃಢೀಕರಿಸಿತು.



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 3 : ಹೊಸ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ:

3.1 ಮೆ|| ಒರಾಕಲ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈ. ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಈ ಕಂಪನಿಯು ಕಾಡುಬೀಸನಹಳ್ಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್” ಘಟಕವನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ.

ಕಂಪನಿಯ ಸ್ವರೂಪ: ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ

ಉತ್ಪನ್ನಗಳು / ಚಟುವಟಿಕೆ : “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್”

ಯೋಜನೆ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸ್ಥಳ : 13 ಎಕರೆ 29 ಗುಂಟೆ ಸ್ವಂತ ಜಮೀನು ಕಾಡುಬೀಸನಹಳ್ಳಿ ಹೊರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾ||, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ

ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : 13 ಎಕರೆ 29 ಗುಂಟೆ ಸ್ವಂತ ಜಮೀನು
ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆ ರೂ. 2438 ಕೋಟಿ

(ರೂ. ಕೋಟಿ) :

ಉದ್ಯೋಗ (ಸಂಖ್ಯೆ) : 9697

ಪ್ರವರ್ತಕರು :

ಮೆ|| ಒರಾಕಲ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈ. ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಹಾಗೂ

ಮೆ|| ಒರಾಕಲ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಶನ್, ಯುಎಸ್‌ಎ

ಕಂಪನಿಯ ನೆಟ್ ವರ್ಕ್

(ರೂ. ಕೋಟಿ):

• ಮೆ|| ಒರಾಕಲ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈ. ಲಿಮಿಟೆಡ್ (31.3.2016ಕ್ಕೆ)

– ರೂ. 654.3 ಕೋಟಿ

• ಮೆ|| ಒರಾಕಲ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಶನ್, ಯುಎಸ್‌ಎ

(2015-16 ವರ್ಷಕ್ಕೆ) – ಯುಎಸ್‌ಡಿ 37047 ಮಿಲಿಯನ್

ದಿ: 01.2.2017 ರಂದು ನಡೆದ 36ನೆಯ ಭೂ ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳು:

ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರಿಸಿದರು ಹಾಗೂ ಬಿಬಿಎಂಪಿಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಗಳನ್ನು ಪಡೆದಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದರು.

ಸಮಿತಿಯು ಕಂಪನಿಯ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ಗಮನಿಸಿತು ಮತ್ತು ವಿವರವಾದ ಚರ್ಚೆಗಳ ನಂತರ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹೊರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾಡುಬೀಸನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 22/1ಎ, 22/2, 25, 29, 33/1, 33/2 ಮತ್ತು 35 ರಲ್ಲಿರುವ 13 ಎಕರೆ 29 ಗುಂಟೆ ಸ್ವಂತ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮೆ|| ಒರಾಕಲ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈ. ಲಿ., ರವರು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್”ಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

(ಹಸ್ತಾಕ್ಷರ)



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಕಂಪನಿಯವರು ಬೋರ್ಡ್ ಆಫ್ ಅಪ್ರೋವಲ್ ಆಫ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್ ರವರಿಂದ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ತಾತ್ಕಿಕ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಹಕಾರಿಯಾಗುವಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಕೋರಿದ್ದು, ಕಂಪನಿಯ ಮನವಿಯನ್ನು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ ನಂ.ಇ1/ಎಸ್‌ಹೆಚ್‌ಎಲ್‌ಸಿಸಿ/ಎಲ್‌&ಟಿ-ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್‌/ಎಸ್‌ಇಝುಡ್/414/2016-14, ದಿನಾಂಕ: 06.2.2016 ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿಸಿ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನ:

ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ತಾತ್ಕಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಬೋರ್ಡ್ ಆಫ್ ಅಪ್ರೋವಲ್ ಆಫ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್‌ಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಶಿಫಾರಸನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಗಮನಿಸಿತು. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗದ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಲ್ಯಾಂಡ್ ಆಡಿಟ್ ಕಮಿಟಿಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಸಮಿತಿಯು ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ಅಂಶಗಳು	ವಿವರಗಳು
ಯೋಜನೆಯ ಅನುಮೋದನೆ:	ಮೆ ಒರಾಕಲ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈ. ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಕಂಪನಿಯು “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್”ನ್ನು ರೂ. 2438 ಕೋಟಿ ಬಂಡವಾಳದೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ
ಭೂಮಿ:	13 ಎಕರೆ 29 ಗುಂಟೆ ಸ್ವಂತ ಜಮೀನು, ಸರ್ವೆ ನಂ. 22/1ಎ, 22/2, 25, 29, 33 ಕಾಡುಬೀಸನಹಳ್ಳಿ ಹೊರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾ , ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಇಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆ ಸ್ಥಾಪನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ.
ನೀರು :	8,43,000 ಎಲ್‌ಪಿಡಿ ನೀರನ್ನು ಬಿಡಬ್ಲ್ಯೂಎಸ್‌ಎಸ್‌ಬಿ ಯಿಂದ ಸರಬರಾಜು.
ವಿದ್ಯುತ್ :	ಬೆಸ್ಕಾಂ ನಿಂದ 10,000 ಕೆವಿಎ ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು
ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ:	ಕೆಎಸ್‌ಪಿಸಿಬಿಬಿಬಿಬಿ ಸಿಎಫ್‌ಇಯನ್ನು ಎಂಒಇಎಫ್, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಇ.ಸಿ. ಯನ್ನು ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯದ ಡಿಎಫ್‌ಇಇಯ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು - ಯಾವುದು ಅನ್ವಯಿಸುವುದೋ ಅವುಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು
ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳು ಮತ್ತು ರಿಯಾಯಿತಿಗಳು :	ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್ ಪಾಲಿಸಿ ಅನ್ವಯ
ಶಾಸನಬದ್ಧ ತೀರ್ಮಾನಗಳು :	ಎಲ್ಲಾ ಅಗತ್ಯವಾದ ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಅನುಮೋದನೆ/ಒಪ್ಪಿಗೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು.



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

3.2 ಮೆ|| ಬ್ಲೂಸ್ಕ್ವೇರ್ ಟೆಕ್ ಪಾರ್ಕ್ ಎಲ್‌ಎಲ್‌ಪಿ ಈ ಕಂಪನಿಯು ಅಪ್ಪಾಜಿಪುರ, ಸಮೇತನಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಕೊರಳೂರು ಗ್ರಾಮಗಳು ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ||, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ “ಇಂಟಗ್ರೇಟೆಡ್ ಐಟಿ ಪಾರ್ಕ್” ಘಟಕವನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ.

ಕಂಪನಿಯ ಸ್ವರೂಪ: ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ

ಉತ್ಪನ್ನಗಳು / ಚಟುವಟಿಕೆ: “ಇಂಟಗ್ರೇಟೆಡ್ ಐಟಿ ಪಾರ್ಕ್”

ಯೋಜನೆ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸ್ಥಳ: ಅಪ್ಪಾಜಿಪುರ, ಸಮೇತನಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಕೊರಳೂರು, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ||, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: ಅಪ್ಪಾಜಿಪುರ, ಸಮೇತನಹಳ್ಳಿ ಹಾಗೂ ಕೊರಳೂರು ಗ್ರಾಮ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ||, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಇಲ್ಲಿನ 55 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೆಐಎಡಿಬಿಯಿಂದ ಎಸ್‌ಯುಸಿಯಂತೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ

ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆ ರೂ. 2051.39 ಕೋಟಿ

(ರೂ. ಕೋಟಿ):

ಉದ್ಯೋಗ (ಸಂಖ್ಯೆ): 37500 (ನೇರ ಮತ್ತು ಪರೋಕ್ಷ)

ಪ್ರವರ್ತಕರು: ಶ್ರೀ. ಸಂತೋಷ್ ಜೋಷಿಫ್ ಕರಿಮಟೋಮಂ

ಕಂಪನಿಯ ನೆಟ್ ವರ್ತ್ (ರೂ. ಕೋಟಿ):

- ಶ್ರೀ. ಸಂತೋಷ್ ಜೋಷಿಫ್ ಕರಿಮಟೋಮಂ – ರೂ. 71.88 ಕೋಟಿ

- ಡಾ|| ಐಸಾಕ್ ಮಥಾಯಿ ನೂರಲ್ – ರೂ. 4.02 ಕೋಟಿ

- ಬಿಸಿಕೆ ಹೋಲ್ಡಿಂಗ್ಸ್ ಎಲ್‌ಎಲ್‌ಪಿ ಪಾರ್ಟ್ನರ್ ಶ್ರೀ. ಎಂ.ಎನ್ ಚಿತ್ತಾಯಪ್ಪ – ರೂ. 40.40 ಕೋಟಿ

- ಶ್ರೀ. ನರ್ಪತ್ ಸಿಂಗ್ ಕೊರನಿಯಾ – ರೂ. 31.00 ಕೋಟಿ (ಜಿವಿಎನ್‌ಎಸ್‌ಆರ್ ರಿಯಾಲಿಟಿ ಸರ್ವಿಸ್ – ಎಲ್‌ಎಲ್‌ಪಿ ಫಂಡಿಂಗ್ ಪಾರ್ಟ್ನರ್ ಮುಖಾಂತರ)

ದಿ: 26-11-2016 ರಂದು ನಡೆದ 34ನೆಯ ಭೂ ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳು:

ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆನ್ನು ವಿವರಿಸಿದರು. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಅಪ್ಪಾಜಿಪುರ, ಸಮೇತನ ಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಕೊರಳೂರು ಗ್ರಾಮಗಳ ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಏಕೀಕೃತ ಐಟಿ ಪಾರ್ಕ್ (Integrated IT Park) ಸ್ಥಾಪನೆಗಾಗಿ 55 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಗುರುತಿಸಿದ್ದು, ಇದನ್ನು ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ವತಿಯಿಂದ, ಎಸ್‌ಯುಸಿಯಂತೆ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು, ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿದರು. ಅವರು ಭೂ



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ಮಾಲೀಕರಿಂದ 55 ಎಕರೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಶೇ.73% ರಷ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಸಹಮಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದರು.

ಸಮಿತಿಯು ಕಂಪನಿಯು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಭೂಮಿ ಬಳಕೆಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಿತು. ವಿಸ್ತೃತವಾದ ಚರ್ಚೆಗಳ ನಂತರ ಪ್ರಸ್ತುತ ಯೋಜನೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವಂತೆ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ನಿಶ್ಚಯಿಸಿತು ಮತ್ತು ಕೆಐಎಡಿಬಿಯು ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಅಪ್ಪಾಜಿಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 20/1 (1 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ), 20/2 (1 ಎಕರೆ 23 ಗುಂಟೆ) ಕೊರಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಮ. 192 (2 ಎಕರೆ) 192 (2 ಎಕರೆ 4 ಗುಂಟೆ) 193 (2 ಎಕರೆ 1 ಗುಂಟೆ) 194 (2 ಎಕರೆ) 195 (2 ಎಕರೆ) 196 (1 ಎಕರೆ 39 ಗುಂಟೆ) 198 (2 ಎಕರೆ 4 ಗುಂಟೆ) 201(2ಎಕರೆ), 203(2ಎಕರೆ 2 ಗುಂಟೆ) 204((2ಎಕರೆ)) 207(2ಎಕರೆ) 209((1ಎಕರೆ 10ಗುಂಟೆ) 212((1ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ) 42((4 ಎಕರೆ 2 ಗುಂಟೆ) 197 (27 ಗುಂಟೆ) 199 (27ಗುಂಟೆ) 201/1 (27ಗುಂಟೆ) 202/1 (27ಗುಂಟೆ) 43/1(2ಎಕರೆ) 42/12/ಪಿ2 (1 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ) 42/14ಬಿ ((1 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ) 197/2 (27 ಗುಂಟೆ) 199/2 (27 ಗುಂಟೆ) 200/2 (26 ಗುಂಟೆ) 202/2 (27 ಗುಂಟೆ) 43/2 (2ಎಕರೆ) 197/3 (26 ಗುಂಟೆ) 199/3 (26 ಗುಂಟೆ) 200/3 (26 ಗುಂಟೆ) 202/3 (26 ಗುಂಟೆ) 45/4 (1 ಎಕರೆ 10 ಗುಂಟೆ) 42/8/ಬಿ (1 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ) ಸಮೇತನ ಹಳ್ಳಿಯ ಸರ್ವೆ ನಂ. 261 (36 ಗುಂಟೆ), 264/1 (2 ಎಕರೆ) 264/2 (38 ಗುಂಟೆ) 264/3 (38 ಗುಂಟೆ) ಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 55 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಎಸ್‌ಯುಸಿ(ಎಕ ಘಟಕ ಸಂಕೀರ್ಣ)ನಂತೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನ:

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗದ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಲ್ಯಾಂಡ್ ಆಡಿಟ್ ಕಮಿಟಿಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಸಮಿತಿಯು ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ಅಂಶಗಳು	ವಿವರಗಳು
ಯೋಜನೆಯ ಅನುಮೋದನೆ:	ಮೆ ಬ್ಲೂಸ್ಕ್ವೇರ್ ಟೆಕ್ ಪಾರ್ಕ್ ಎಲ್‌ಎಲ್‌ಪಿ ಕಂಪನಿಯು “ಇಂಟೆಗ್ರೇಟೆಡ್ ಐಟಿ ಪಾರ್ಕ್”ನ್ನು ರೂ. 2051.39 ಕೋಟಿ ಬಂಡವಾಳದೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ
ಭೂಮಿ:	ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಅಪ್ಪಾಜಿಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 20/1 (1 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ), 20/2 (1 ಎಕರೆ 23 ಗುಂಟೆ) ಕೊರಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಮ. 192 (2 ಎಕರೆ) 192 (2 ಎಕರೆ 4 ಗುಂಟೆ) 193 (2 ಎಕರೆ 1 ಗುಂಟೆ) 194 (2 ಎಕರೆ) 195 (2 ಎಕರೆ) 196 (1 ಎಕರೆ 39 ಗುಂಟೆ) 198 (2 ಎಕರೆ 4 ಗುಂಟೆ) 201(2ಎಕರೆ), 203(2ಎಕರೆ 2 ಗುಂಟೆ) 204(2ಎಕರೆ)



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

	207(2ಎಕರೆ)209 ((1 ಎಕರೆ 10 ಗುಂಟೆ) 212((1ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ) 42((4 ಎಕರೆ 2 ಗುಂಟೆ) 197 (27 ಗುಂಟೆ) 199 (27ಗುಂಟೆ) 201/1 (27ಗುಂಟೆ) 202/1 (27ಗುಂಟೆ) 43/1(2ಎಕರೆ) 42/12/ಪಿ2 (1 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ) 42/14ಬಿ ((1 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ) 197/2 (27 ಗುಂಟೆ) 199/2 (27 ಗುಂಟೆ) 200/2 (26 ಗುಂಟೆ) 202/2 (27 ಗುಂಟೆ) 43/2 (2ಎಕರೆ) 197/3 (26 ಗುಂಟೆ) 199/3 (26 ಗುಂಟೆ) 200/3 (26 ಗುಂಟೆ) 202/3 (26 ಗುಂಟೆ) 45/4 (1 ಎಕರೆ 10 ಗುಂಟೆ) 42/8/ಬಿ (1 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ) ಸಮೇತನ ಹಳ್ಳಿಯ ಸರ್ವೆ ನಂ. 261 (36 ಗುಂಟೆ), 264/1 (2 ಎಕರೆ) 264/2 (38 ಗುಂಟೆ) 264/3 (38 ಗುಂಟೆ) ಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 55 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡ 70 ರಷ್ಟು ಭೂಮಿಯ ಮಾಲೀಕರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ವತಿಯಿಂದ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಸಿಂಗಲ್ ಯೂನಿಟ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ (ಎಸ್.ಯು.ಸಿ) ನಂತೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಅನುಮೋದನೆ
ನೀರು :	2,98,400 ಎಲ್‌ಪಿಡಿ ನೀರನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಲು
ವಿದ್ಯುತ್ :	ಬೆಸ್ಕಾಂ ನಿಂದ 25 ಕೆವಿಎ ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಲು
ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ:	ಕೆಎಸ್‌ಪಿಸಿಬಿಯಿಂದ ಸಿಎಫ್‌ಇಯನ್ನು ಎಂಒಇಎಫ್, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಇ.ಸಿ. ಯನ್ನು ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯದ ಡಿಎಫ್‌ಇಇಯ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು - ಯಾವುದು ಅನ್ವಯಿಸುವುದೋ ಅವುಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು
ಪೋಷಾಕು ಮತ್ತು ರಿಯಾಯಿತಿಗಳು :	ಅನ್ವಯವಾಗುವ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ನೀತಿ ಅನ್ವಯ
ಶಾಸನಬದ್ಧ ತೀರ್ಮಾನಗಳು :	ಎಲ್ಲಾ ಅಗತ್ಯವಾದ ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಅನುಮೋದನೆ/ಒಪ್ಪಿಗೆಗಳು

3.3

ಮೆ|| ಕಾರ್ನರ್‌ಸ್ಕೋನ್ ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಪ್ರೈಲಿಮಿಟೆಡ್ ಈ ಕಂಪನಿಯು ಹರಳೂರು ಮತ್ತು ಮುದ್ದೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾ||, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ “ಇಂಟೆಗ್ರೇಟೆಡ್ ಎಂಟರ್‌ಟೇನ್‌ಮೆಂಟ್ ಥೀಮ್ ಪಾರ್ಕ್, ಟೂರಿಸಮ್ ಕಮ್ ಸ್ಪೋರ್ಟ್ಸ್ ಹಬ್” ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ.

ಕಂಪನಿಯ ಸ್ವರೂಪ :

ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ

ಉತ್ಪನ್ನಗಳು / ಚಟುವಟಿಕೆ :

“ಇಂಟೆಗ್ರೇಟೆಡ್ ಎಂಟರ್‌ಟೇನ್‌ಮೆಂಟ್ ಥೀಮ್ ಪಾರ್ಕ್, ಟೂರಿಸಮ್ ಕಮ್ ಸ್ಪೋರ್ಟ್ಸ್ ಹಬ್”

ಯೋಜನೆ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸ್ಥಳ:

ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಹರಳೂರು ಮತ್ತು ಮುದ್ದೇನ ಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳ ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆ

lu



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :	ನಂ.ಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ 300 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಪ್ರಕರಣ 28(1)ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಕೆಐಎಡಿಬಿಯಿಂದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿಗೆ ಆಧಾರದ(ಕನ್ಸೆಂಟ್) ಮೇಲೆ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಎಸ್‌ಯುಸಿ (ಏಕ ಘಟಕ ಸಂಕೀರ್ಣ) ಯಂತೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು
ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆ	300 ಎಕರೆ ಭೂಮಿ
(ರೂ. ಕೋಟಿ) :	ರೂ. 1330 ಕೋಟಿ
ಉದ್ಯೋಗ (ಸಂಖ್ಯೆ):	5540
ಪ್ರವರ್ತಕರು :	ಶ್ರೀ. ಬಿ.ಪಿ ಕುಮಾರ್ ಬಾಬು
ಕಂಪನಿಯ ನೆಟ್ ವರ್ತ್	ರೂ. 150.90 ಕೋಟಿ
(ರೂ. ಕೋಟಿ):	

ದಿ: 26-12-2016 ರಂದು ನಡೆದ 35ನೇಯ ಭೂ ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳು:

ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಿ, ಕೆಐಎಡಿಬಿಯು ಪ್ರಕರಣ 28(1)ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿರುವ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಹರಳೂರು ಮತ್ತು ಮುದ್ದೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳ ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳ 300 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಎಸ್ ಯುಸಿ (ಏಕ ಘಟಕ ಸಂಕೀರ್ಣ) ಯಂತೆ ಕೆಐಎಡಿಬಿ ವತಿಯಿಂದ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಜಮೀನನ್ನು ಗುರುತಿಸಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದರು ಮತ್ತು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಸ್ತಾವಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಒಪ್ಪಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಎಸ್‌ಯುಸಿ ಯಂತೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಿದರು.

ಸಮಿತಿಯು ಕಂಪನಿಯ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ಗಮನಿಸಿತು ಮತ್ತು ವಿವರವಾದ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ, ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ನಿಶ್ಚಯಿಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಕೆಐಎಡಿಬಿಯು ಪ್ರಕರಣ 28(1) ರಡಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿರುವ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಹರಳೂರು ಮತ್ತು ಮುದ್ದೇನಹಳ್ಳಿಯ ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ 300 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು, ಒಪ್ಪಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಎಸ್‌ಯುಸಿ ಯಂತೆ ಘಟಕಕ್ಕೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚೆಗಾಗಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲಾಯಿತು.

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನ:

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗದ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಲ್ಯಾಂಡ್ ಆಡಿಟ್ ಕಮಿಟಿಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಸಮಿತಿಯು ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ಅಂಶಗಳು	ವಿವರಗಳು
ಯೋಜನೆಯ ಅನುಮೋದನೆ:	ಮೆ ಕಾರ್ನರ್‌ಸ್ಟೋನ್ ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿಯು “ಇಂಟಿಗ್ರೇಟೆಡ್ ಎಂಟರ್‌ಟೇನ್‌ಮೆಂಟ್ ಥೀಮ್ ಪಾರ್ಕ್, ಟೂರಿಸಮ್ ಕಮ್ ಸ್ಪೋರ್ಟ್ಸ್ ಹಬ್”ನ್ನು ರೂ. 1330 ಕೋಟಿ ಬಂಡವಾಳದೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ
ಭೂಮಿ:	ಕೆಐಎಡಿಬಿಯು ಪ್ರಕರಣ 28(1) ರಡಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿರುವ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಹರಳೂರು ಮತ್ತು ಮುದ್ದೇನಹಳ್ಳಿಯ ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ 300 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡ 70 ರಷ್ಟು ಭೂಮಿಯ ಮಾಲೀಕರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ವತಿಯಿಂದ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಸಿಂಗಲ್ ಯೂನಿಟ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ (ಎಸ್.ಯು.ಸಿ) ನಂತೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಅನುಮೋದನೆ
ನೀರು :	ಕೆಯುಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಎಸ್.ಎಸ್.ಬಿ/ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಆರ್.ಡಿ ಯಿಂದ 5000 ಎಲ್‌ಪಿಡಿ ನೀರು ಸರಬರಾಜು
ವಿದ್ಯುತ್ :	ಬೆಸ್ಕಾಂ ನಿಂದ 20,000 ಕೆವಿಎ ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು
ಮಾಲೀನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ:	ಕೆಎಸ್‌ಪಿಸಿಬಿಯಿಂದ ಸಿಎಫ್‌ಇಯನ್ನು ಎಂಒಇಎಫ್, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಇ.ಸಿ. ಯನ್ನು ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯದ ಡಿಎಫ್‌ಇಇಯ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು - ಯಾವುದು ಅನ್ವಯಿಸುವುದೋ ಅವುಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು
ಪೋತ್ಸಾಹಕಗಳು ಮತ್ತು ರಿಯಾಯಿತಿಗಳು :	ಅನ್ವಯವಾಗುವ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ನೀತಿ ಅನ್ವಯ
ಶಾಸನಬದ್ಧ ತೀರೀಕೆಗಳು :	ಎಲ್ಲಾ ಅಗತ್ಯವಾದ ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಅನುಮೋದನೆ/ಒಪ್ಪಿಗೆಗಳು

3.4 ಮೆ|| ಎಲ್ ಅಂಡ್ ಟಿ ಕಂಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಎಕ್ಯೂಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಈ ಕಂಪನಿಯು “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್” ನ್ನು ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಜಿಕೆವಿಕೆ ಪಕ್ಕಾ, (ಎಲ್‌&ಟಿ ಟೆಕ್ ಪಾರ್ಕ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್ (ಪ್ಲಾಟ್-2), ಎಲ್‌&ಟಿ ಕ್ಯಾಂಪಸ್) ಬೆಳ್ಳಾರಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560024 ಇಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ.

ಕಂಪನಿಯ ಸ್ವರೂಪ : ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ

ಉತ್ಪನ್ನಗಳು / ಚಟುವಟಿಕೆ : “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್”

ಯೋಜನೆ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾ|| ಬೆಳ್ಳಾರಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಜಿಕೆವಿಕೆಯ ಪಕ್ಕ, ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರದ ಸರ್ವೆ ನಂ.



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

	98/1(ಪಿ), 98/2, 98/3(ಪಿ), 99(ಪಿ), 100/1(ಪಿ), 101/1ಬಿ1, 101/ಬಿ2(ಪಿ), 101/2(ಪಿ), 102/3(ಪಿ) ನಲ್ಲಿರುವ 12 ಎಕರೆ 22 ಗುಂಟೆ ಸ್ವಂತ ಭೂಮಿ
ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :	12 ಎಕರೆ 22 ಗುಂಟೆ
ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆ	ರೂ. 1280 ಕೋಟಿ
(ರೂ. ಕೋಟಿ) :	
ಉದ್ಯೋಗ (ಸಂಖ್ಯೆ):	9500
ಪ್ರವರ್ತಕರು :	ಶ್ರೀ. ಎಸ್.ಆರ್ ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ
ಕಂಪನಿಯ ನೆಟ್ ವರ್ತ್	ರೂ. 235.88 ಕೋಟಿ
(ರೂ. ಕೋಟಿ):	

ದಿ: 01.2.2017 ರಂದು ನಡೆದ 36ನೆಯ ಭೂ ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳು:

ಸಮಿತಿಯು ಮುಂದೆ ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಹಾಜರಾಗಿ ಕಂಪನಿಯು ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿನ 12 ಎಕರೆ 22 ಗುಂಟೆ ಸ್ವಂತ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಬಿಡಿಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದರು ಹಾಗೂ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಸ್ತಾವಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿದರು.

ಸಮಿತಿಯು ಕಂಪನಿಯ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ವಿಸ್ತೃತವಾದ ಚರ್ಚೆಗಳ ನಂತರ, ಮು|| ಎಲ್‌ಅಂಡ್‌ಟಿ ಕಂಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಎಕ್ಸಾಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾ|| ಬಳ್ಳಾರಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಜಿಕೆವಿಕೆಯ ಪಕ್ಕ, ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 98/1(ಪಿ), 98/2, 98/3(ಪಿ), 99(ಪಿ), 100/1(ಪಿ), 101/1ಬಿ1, 101/ಬಿ2(ಪಿ), 101/2(ಪಿ), 102/3(ಪಿ) ನಲ್ಲಿರುವ 12 ಎಕರೆ 22 ಗುಂಟೆ ಸ್ವಂತ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್” ನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಕಂಪನಿಯವರು ಬೋರ್ಡ್ ಆಫ್ ಅಪ್ರೂವಲ್ ಆಫ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್ ರವರಿಂದ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ತಾತ್ವಿಕ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಹಕಾರಿಯಾಗುವಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಕೋರಿದ್ದು, ಕಂಪನಿಯ ಮನವಿಯನ್ನು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ ನಂ.ಇ1/ಎಸ್‌ಹೆಚ್‌ಎಲ್‌ಸಿಸಿ/ಎಲ್‌&ಟಿ-ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್‌ಎಸ್‌ಇಝುಡ್/414/2016-14, ದಿನಾಂಕ: 06.2.2016 ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿಸಿ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನ:

ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ತಾತ್ವಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಬೋರ್ಡ್ ಆಫ್ ಅಪ್ರೋವಲ್ ಆಫ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್‌ಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಶಿಫಾರಸನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಗಮನಿಸಿತು. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗದ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಲ್ಯಾಂಡ್ ಆಡಿಟ್ ಕಮಿಟಿಯ ಶಿಫಾರಸನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಸಮಿತಿಯು ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ಅಂಶಗಳು	ವಿವರಗಳು
ಯೋಜನೆಯ ಅನುಮೋದನೆ:	ಮೆ ಎಲ್ ಅಂಡ್ ಟಿ ಕಂಸ್ವಕ್ಷನ್ ಎಕ್ಯುಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿಯು “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್”ನ್ನು ರೂ. 1280 ಕೋಟಿ ಬಂಡವಾಳದೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ
ಭೂಮಿ:	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾ ಬಳ್ಳಾರಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಜಿಕೆವಿಕೆಯ ಪಕ್ಕ, ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 98/1(ಪಿ), 98/2, 98/3(ಪಿ), 99(ಪಿ), 100/1(ಪಿ), 101/1ಬಿ1, 101/ಬಿ2(ಪಿ), 101/2(ಪಿ), 102/1(ಪಿ), 102/2(ಪಿ), 102/3(ಪಿ) ನಲ್ಲಿರುವ 12 ಎಕರೆ 22 ಗುಂಟೆ ಸ್ವಂತ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ
ನೀರು :	ಬಿಡಬ್ಲ್ಯೂಎಸ್‌ಎಸ್‌ಬಿ ಯಿಂದ 5,43,699 ಎಮ್‌ಎಲ್‌ಡಿ ನೀರು ಸರಬರಾಜು
ವಿದ್ಯುತ್ :	ಬೆಸ್ಕಾಂ ನಿಂದ 18,186 ಕೆವಿಎ ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು
ಮಾಲೀನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ :	ಕೆಎಸ್‌ಪಿಸಿಬಿಯಿಂದ ಸಿಎಫ್‌ಇಯನ್ನು ಎಂಒಇಎಫ್, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಇ.ಸಿ. ಯನ್ನು ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯದ ಡಿಎಫ್‌ಇಇಯ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು - ಯಾವುದು ಅನ್ವಯಿಸುವುದೋ ಅವುಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು
ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳು ಮತ್ತು ರಿಯಾಯಿತಿಗಳು:	ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್ ಪಾಲಿಸಿ ಅನ್ವಯ
ಶಾಸನಬದ್ಧ ತೀರಿಕೆಗಳು :	ಎಲ್ಲಾ ಅಗತ್ಯವಾದ ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಅನುಮೋದನೆ/ಒಪ್ಪಿಗೆಗಳು

✓



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

3.5 ಮೆ|| ದೇವಿ ಸಿಟಿ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಪಾರ್ಕ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ. ಈ ಕಂಪನಿಯು “ಇಂಟಿಗ್ರೇಟೆಡ್ ಮಲ್ಟಿ ಪ್ರಾಡಕ್ಟ್, ಮಲ್ಟಿ ಸೆಕ್ಷರ್, ಹೈಟೆಕ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಪಾರ್ಕ್” ನ್ನು ವಂಟಮುರಿ ಗ್ರಾಮ, ಹುಕ್ಕೇರಿ ತಾ||, ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಇಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ.

ಕಂಪನಿಯ ಸ್ವರೂಪ : ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ

ಉತ್ಪನ್ನಗಳು / ಚಟುವಟಿಕೆ : “ಇಂಟಿಗ್ರೇಟೆಡ್ ಮಲ್ಟಿ ಪ್ರಾಡಕ್ಟ್, ಮಲ್ಟಿ ಸೆಕ್ಷರ್, ಹೈಟೆಕ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಪಾರ್ಕ್”

ಯೋಜನೆ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸ್ಥಳ: 2400 ಎಕರೆಗಳ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕಲಂ 109ರ ಕೆಎಲ್.ಆರ್ ಅಧಿನಿಯಮದಡಿ ವಂಟಮುರಿ ಗ್ರಾಮ, ಹುಕ್ಕೇರಿ, ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಖರೀದಿಸಲು

- ಕಲಂ 109ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 1054 ಎಕರೆ 4 ಗುಂಟೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಮಾಡಲು ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಹಾಗೂ
- 1356 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೆಐಎಡಿಬಿಯು 28(1) ಸೆಕ್ಷನ್ ಪ್ರಕಾರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಹಿಂಪಡೆದು ನಂತರ ಕಲಂ 109ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ಮುಖಾಂತರ

ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : ವಂಟಮುರಿ ಗ್ರಾಮ, ಯಮಕನಮರಡಿ ಹೋಬಳಿ, ಹುಕ್ಕೇರಿ ತಾ||, ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ

ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆ ರೂ. 1149 ಕೋಟಿ

(ರೂ. ಕೋಟಿ) :

ಉದ್ಯೋಗ (ಸಂಖ್ಯೆ): 1000

ಪ್ರವರ್ತಕರು : ಕು. ಸೋನಿಯ ನೆಟಾಲ್ಕಾರ್ & ಶ್ರೀ. ಸತೀಶ್ ನೆಟಾಲ್ಕಾರ್

ಕಂಪನಿಯ ನೆಟ್ ವರ್ತ್ ಕು. ಸೋನಿಯ ನೆಟಾಲ್ಕಾರ್ - ರೂ 0.30 ಕೋಟಿ

(ರೂ. ಕೋಟಿ): ಶ್ರೀ. ಸತೀಶ್ ನೆಟಾಲ್ಕಾರ್ - ರೂ. 45.42 ಕೋಟಿ

ದಿ: 01.2.2017 ರಂದು ನಡೆದ 36ನೆಯ ಭೂ ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳು:

ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಿ, ಕಂಪನಿಯು ಕೆ.ಎಲ್.ಆರ್ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ 109ರ ಕೆಎಲ್.ಆರ್ ಅಧಿನಿಯಮದನ್ವಯ, ವಂಟಮುರಿ ಗ್ರಾಮದ ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳಲ್ಲಿ 1054 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಭೂಮಾಲೀಕರೊಂದಿಗೆ ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದರು. ಅಲ್ಲದೇ, ಈಗಾಗಲೇ ವಂಟಮುರಿಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ 1356 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸೆಕ್ಷನ್ 28(1) ರನ್ವಯ ಕೆಐಎಡಿಬಿಯವರು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ವಾಪಸ್ಸು ಪಡೆದು, ಕಂಪನಿಗೆ ಈ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕಲಂ 109ರ ಅನ್ವಯ ನೇರವಾಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರೊಂದಿಗೆ ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿದ್ದಾರೆ.



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ಸಮಿತಿಯು ಕಂಪನಿಯ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ವಿವರವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಿ, ಮೆ|| ದೇವಿ ಸಿಟಿ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಪಾರ್ಕ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ. ಕಂಪನಿಯು “ಇಂಟಿಗ್ರೇಟೆಡ್ ಮಲ್ಟಿ ಪ್ರಾಡಕ್ಟ್, ಮಲ್ಟಿ ಸೆಕ್ಟರ್, ಹೈಟೆಕ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಪಾರ್ಕ್”ನ್ನು ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳನೊಳಗೊಂಡ 2400 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೆ.ಎಲ್.ಆರ್ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಲಂ 109ರ ಕೆಎಲ್ಆರ್ ಅಧಿನಿಯಮದನ್ವಯ ವಂಟ್‌ಮುರಿ ಗ್ರಾಮ, ಯಮನಕರಡಿ ಹೋಬಳಿ, ಹುಕ್ಕೇರಿ ತಾ|| ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಇಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಎಸ್‌ಹೆಚ್‌ಎಲ್‌ಸಿಸಿಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು. ಈ 2400 ಎಕರೆಗಳಲ್ಲಿ 1054 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಕಲಂ 109ರ ಕೆಎಲ್ಆರ್ ಅಧಿನಿಯಮದನ್ವಯ ಭೂ ಖರೀದಿಸಲು ಮತ್ತು 1356 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯು ಕೆಐಎಡಿಬಿಯು ಕಾಯ್ದೆ 28(1) ರ ಅನ್ವಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಕೆಐಎಡಿಬಿ ನಿಯಮದನ್ವಯ ಹಿಂಪಡೆದು ಕಂಪನಿಗೆ ಕಲಂ 109ರ ಕೆಎಲ್ಆರ್ ಅಧಿನಿಯಮದನ್ವಯ ಭೂ ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿದೆ.

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನ:

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿ ಉಪಯೋಗದ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಲ್ಯಾಂಡ್ ಆಡಿಟ್ ಕಮಿಟಿಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಸಮಿತಿಯು ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಕಲಂ 109 ರ ಕೆ.ಎಲ್.ಆರ್. ಅಧಿನಿಯಮದಂತೆ ಕೋರಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದ್ದು ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಅಂಶಗಳು	ವಿವರಗಳು
ಯೋಜನೆಯ ಅನುಮೋದನೆ:	ಮೆ ದೇವಿ ಸಿಟಿ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಪಾರ್ಕ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ. ಕಂಪನಿಯು “ಇಂಟಿಗ್ರೇಟೆಡ್ ಮಲ್ಟಿ ಪ್ರಾಡಕ್ಟ್, ಮಲ್ಟಿ ಸೆಕ್ಟರ್, ಹೈಟೆಕ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಪಾರ್ಕ್”ನ್ನು ರೂ. 1149 ಕೋಟಿ ಬಂಡವಾಳದೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ
ಭೂಮಿ:	1054 ಎಕರೆ 04 ಗುಂಟೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು Sy. nos 25/13, 25/15, 25/16, 25/17, 25/18, 25/19, 25/20, 25/24, 25/26, 25/27, 25/30, 25/31, 25/32, 25/43, 25/48, 25/68, 25/69, 25/72, 31/2, 31/3, 31/4, 31/5, 31/8, 31_10, 38/1, 38/5, 38/10, 38/11, 38/12, 38/16, 38/17, 38/32, 38/33, 38/34, 38/36, 39/08, 39/24, 39/28, 39/52, 39/61, 39/62, 39/100, 39/109, 39/111, 40/1, 40/3, 40/6, 40/14, 40/15, 40/35, 40/37, 40/38, 45/8, 50/1, 25/22, 25/25, 25/29, 25/33, 25/34, 25/35, 25/36, 25/37, 25/47, 25/49, 25/50, 25/51, 25/52, 25/53, 25/54, 25/55, 25/56, 25/62, 25/67, 3107, 32/1, 32/2, 32/3, 38/4, 38/7, 38/8, 38/9, 38/15, 38/21, 38/24, 38/25, 38/27, 38/28, 38/31, 38/31, 39/17, 39/19, 39/23, 39/26,



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

	39/27, 39/30, 39/31, 39/32, 39/37, 39/38, 39/42, 39/43, 39/44, 39/49, 39/50, 39/51, 39/64, 39/71, 39/99, 39/105, 39/110, 40/12, 40/24, 40/33, 41, 42, 43, 44/1, 44/2, 44/3, 44/4, 44/5, 45/4, 45/9, 45/10, 47, 48/1, 48/2, 49 ಗಳು ವಂಟ್‌ಮುರಿ ಗ್ರಾಮ, ಹುಕ್ಕೇರಿ, ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಇಲ್ಲಿ ಕಲಂ 109ರ ಕೆಎಲ್‌ಆರ್ ಅಧಿನಿಯಮ ರಡಿ ಖರೀದಿಮಾಡಲು ಅನುಮೋದನೆ.
ನೀರು :	3,00,00,000 ಎಲ್‌ಪಿಡಿ ನೀರನ್ನು ಘಟಪ್ರಭಾ ನದಿಯ ಕೆಳ ಹರಿವಿನ ಮೂಲಕ ಲಭ್ಯವಿರುವ ನೀರನ್ನು ನೀರಾವರಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಪಡೆಯಲು ಅನುಮೋದನೆ
ವಿದ್ಯುತ್ :	ಹೆಸಾಂ ನಿಂದ 2,30,000 ಕೆವಿಎ ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು
ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ :	ಕೆಎಸ್‌ಪಿಸಿಬಿಯಿಂದ ಸಿಎಫ್‌ಇಯನ್ನು ಎಂಒಇಎಫ್, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಇ.ಸಿ. ಯನ್ನು ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯದ ಡಿಎಫ್‌ಇಇಯ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು - ಯಾವುದು ಅನ್ವಯಿಸುವುದೋ ಅವುಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು
ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳು ಮತ್ತು ರಿಯಾಯಿತಿಗಳು :	ಅನ್ವಯವಾಗುವ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ನೀತಿ ಅನ್ವಯ
ಶಾಸನಬದ್ಧ ತೀರಿಕೆಗಳು :	ಎಲ್ಲಾ ಅಗತ್ಯವಾದ ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಅನುಮೋದನೆ/ಒಪ್ಪಿಗೆಗಳು

3.6 ಮೆ|| ಎಲ್ ಅಂಡ್ ಟಿ ಕಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ಎಕ್ಸಿಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಈ ಕಂಪನಿಯು “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್” ನ್ನು ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಜಿಕೆವಿಕೆ ಪಕ್ಕಾ, (ಎಲ್&ಟಿ ಟೆಕ್ ಪಾರ್ಕ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್ (ಪ್ಲಾಟ್-2), ಎಲ್&ಟಿ ಕ್ಯಾಂಪಸ್) ಬೆಳ್ಳಾರಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 560024 ಇಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ.

ಕಂಪನಿಯ ಸ್ವರೂಪ :

ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ

ಉತ್ಪನ್ನಗಳು / ಚಟುವಟಿಕೆ :

“ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್”

ಯೋಜನೆ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸ್ಥಳ :

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾ|| ಬೆಳ್ಳಾರಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಜಿಕೆವಿಕೆಯ ಪಕ್ಕ, ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 94/1(ಪಿ), 94/2(ಪಿ), 94/3(ಪಿ), 95/1(ಪಿ), 96/1(ಪಿ), 104/1(ಪಿ), 104/2, 104/3, 104/4 ನಲ್ಲಿರುವ 5 ಎಕರೆ 08 ಗುಂಟೆಯ ಸ್ವಂತ ಭೂಮಿ

ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :

5 ಎಕರೆ 05 ಗುಂಟೆ

ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆ

ರೂ. 800 ಕೋಟಿ

(ರೂ. ಕೋಟಿ) :

ಉದ್ಯೋಗ (ಸಂಖ್ಯೆ):

9000

ಪ್ರವರ್ತಕರು :

ಶ್ರೀ. ಎಸ್.ಆರ್ ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ

ಕಂಪನಿಯ ನೆಟ್ ವರ್ತ್

ರೂ. 235.88 ಕೋಟಿ

(ರೂ. ಕೋಟಿ):



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ದಿ: 01.2.2017 ರಂದು ನಡೆದ 36ನೆಯ ಭೂ ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳು:

ಸಮಿತಿಯು ಮುಂದೆ ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಹಾಜರಾಗಿ ಕಂಪನಿಯು ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿನ 12 ಎಕರೆ 22 ಗುಂಟೆ ಸ್ವಂತ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಬಿಡಿಎಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದರು ಹಾಗೂ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಸ್ತಾವಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿದರು.

ಸಮಿತಿಯು ಕಂಪನಿಯ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ವಿಸ್ತೃತವಾದ ಚರ್ಚೆಗಳ ನಂತರ, ಮೆ|| ಎಲ್ ಅಂಡ್ ಟಿ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಎಕ್ಯೂಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾ|| ಬಳ್ಳಾರಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಜಿಕೆವಿಕೆಯ ಪಕ್ಕ, ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 98/1(ಪಿ), 98/2, 98/3(ಪಿ), 99(ಪಿ), 100/1(ಪಿ), 101/ಬಿ1, 101/ಬಿ2(ಪಿ), 101/2(ಪಿ), 102/3(ಪಿ) ನಲ್ಲಿರುವ 12 ಎಕರೆ 22 ಗುಂಟೆ ಸ್ವಂತ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇರ್ಯುಡ್” ನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಕಂಪನಿಯವರು ಬೋರ್ಡ್ ಆಫ್ ಅಪ್ರೋವಲ್ ಆಫ್ ಎಸ್‌ಇರ್ಯುಡ್ ರವರಿಂದ ಎಸ್‌ಇರ್ಯುಡ್ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ತಾತ್ಕಿಕ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಹಕಾರಿಯಾಗುವಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಕೋರಿದ್ದು, ಕಂಪನಿಯ ಮನವಿಯನ್ನು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ ನಂ.ಇ1/ಎಸ್‌ಹೆಚ್‌ಎಲ್‌ಸಿಸಿ/ಎಲ್‌&ಟಿ-ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್‌ಎಸ್‌ಇರ್ಯುಡ್/414/2016-14, ದಿನಾಂಕ: 06.2.2016 ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿಸಿ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನ:

ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ತಾತ್ಕಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಬೋರ್ಡ್ ಆಫ್ ಅಪ್ರೋವಲ್ ಆಫ್ ಎಸ್‌ಇರ್ಯುಡ್‌ಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಶಿಫಾರಸನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಗಮನಿಸಿತು. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗದ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಲ್ಯಾಂಡ್ ಆಡಿಟ್ ಕಮಿಟಿಯ ಶಿಫಾರಸನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಸಮಿತಿಯು ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ಅಂಶಗಳು	ವಿವರಗಳು
ಯೋಜನೆಯ ಅನುಮೋದನೆ:	ಮೆ ಎಲ್ ಅಂಡ್ ಟಿ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಎಕ್ಯೂಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿಯು “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇರ್ಯುಡ್”ನ್ನು ರೂ. 800 ಕೋಟಿ ಬಂಡವಾಳದೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ
ಭೂಮಿ:	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾ ಬಳ್ಳಾರಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಜಿಕೆವಿಕೆಯ ಪಕ್ಕ, ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 94/1(ಪಿ), 94/2(ಪಿ), 94/3(ಪಿ), 95/1(ಪಿ),

h



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

	95/2(ಪಿ), 96/1(ಪಿ), 104/1(ಪಿ), 104/2, 104/3, 104/4 ನಲ್ಲಿರುವ 5 ಎಕರೆ 08 ಗುಂಟೆಯ ಸ್ವಂತ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ
ನೀರು :	ಬಿಡಬ್ಲ್ಯೂಎಸ್‌ಎಸ್‌ಬಿ ಯಿಂದ 3,18,074 ಎಲ್‌ಪಿಡಿ ನೀರು ಸರಬರಾಜು
ವಿದ್ಯುತ್ :	ಬೆಸ್ಕಾಂ ನಿಂದ 12,414 ಕೆವಿಎ ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು
ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ :	ಕೆಎಸ್‌ಪಿಸಿಬಿಯಿಂದ ಸಿಎಫ್‌ಇಯನ್ನು ಎಂಒಇಎಫ್, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಇ.ಸಿ. ಯನ್ನು ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯದ ಡಿಎಫ್‌ಇಇಯ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು - ಯಾವುದು ಅನ್ವಯಿಸುವುದೋ ಅವುಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು
ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳು ಮತ್ತು ರಿಯಾಯಿತಿಗಳು:	ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಎಸ್‌ಇಝಿಡ್ ಪಾಲಿಸಿ ಅನ್ವಯ
ಶಾಸನಬದ್ಧ ತೀರಿಕೆಗಳು :	ಎಲ್ಲಾ ಅಗತ್ಯವಾದ ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಅನುಮೋದನೆ/ಒಪ್ಪಿಗೆಗಳು

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ.4: ಈಗಾಗಲೇ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ಯೋಜನೆಗಳು ಕೋರಿರುವ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳಿಗೆ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

4.1 ಮೆ|| ದಿ ಸಂಡೂರ್ ಮ್ಯಾಂಗನೀಸ್ ಮತ್ತು ಐರನ್ ಓರ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಈ ಕಂಪನಿಯು ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ “1 MTPA ಇಂಟಗ್ರೇಟೆಡ್ ಸ್ಟೀಲ್ ಪ್ಲಾಂಟ್” ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಅನುಮೋದನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ.

ಕಂಪನಿಯ ಸ್ವರೂಪ : ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ
 ಉತ್ಪನ್ನಗಳು / ಚಟುವಟಿಕೆ : “1 MTPA ಇಂಟಗ್ರೇಟೆಡ್ ಸ್ಟೀಲ್ ಪ್ಲಾಂಟ್”
 ಯೋಜನೆ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸ್ಥಳ : ದಾನಾಪುರ ಮತ್ತು ನಂದಿಬಂಡೆ ಹಳ್ಳಿ ಹೊಸಪೇಟೆ ತಾ|| ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆ
 ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : 627 ಎಕರೆ ಭೂಮಿ
 ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆ : ರೂ. 6306 ಕೋಟಿ
 (ರೂ. ಕೋಟಿ):
 ಪ್ರವರ್ತಕರು : ಶ್ರೀ. ಎಸ್.ವೈ ಫೋರ್‌ಪಡೆ
 ಕಂಪನಿಯ ನೆಟ್ ವರ್ತ್ : ರೂ. 380.05 ಕೋಟಿ
 (ರೂ. ಕೋಟಿ):



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ದಿನಾಂಕ: 15-10-2016 ರಂದು ನಡೆದ 36ನೆಯ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮೆ|| ಸಂಡೂರ್ ಮ್ಯಾಂಗನೀಸ್ & ಐರನ್ ಓರ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಬಳ್ಳಾರಿ ಇವರು ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹೊಸಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ವ್ಯಾಸನಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ 627 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ರೂ. 6306 ಕೋಟಿಗಳ ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆಯೊಂದಿಗೆ, “1 ಎಂಟಿಪಿಎ ಏಕೀಕೃತ ಸ್ಟೀಲ್ ಘಟಕ” ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ದಾನಪುರ ಮತ್ತು ನಂದಿಬಂಡೆ ಗ್ರಾಮಗಳ ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆ ನಂ.ಗಳಲ್ಲಿ 456 ಎಕರೆಗಳನ್ನು ಕೆಐಎಡಿಬಿ ಮೂಲಕ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಹಾಗೂ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಿದ ಬೇಡಿಕೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 27-03-2015 ರಂದು ನಡೆದ 37ನೆಯ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಸ್ತುತ, ಕಂಪನಿಯು ದಿನಾಂಕ 03-11-2016ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು 627 ಎಕರೆಗಳಿಂದ 602 ಎಕರೆಗಳಿಗೆ ಇಳಿಸಲು ಹಾಗೂ ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಸಂಡೂರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ದಾನಾಪುರ ಮತ್ತು ನಂದಿಬಂಡೆ ಗ್ರಾಮಗಳು ಎಂಬುದನ್ನು ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ದಾನಾಪುರ ಮತ್ತು ನಂದಿಬಂಡೆ ಗ್ರಾಮಗಳೆಂದು ಸರಿಪಡಿಸಲು ಕೋರಿದ್ದಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಸ್ಥಿತಿಗಳು, ಚೀನಾದ ಆರ್ಥಿಕರಂಗದ ಇಳಿಮುಖ ಮತ್ತು ಉಕ್ಕು ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿತ ವ್ಯಾಪಾರಿ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಸಾಮಾನ್ಯ ಇಳಿತದ ಕಾರಣದಿಂದ 1MTPA ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಈ ಮುಂದಿನಂತೆ, 3 ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

1. 0.4 MTPA MBF Pig Iron with 50 M² Sinter Plant, 0.4 MTPA Coke Oven Plant, 130 TPH WJRB and 70 TPD Oxygen Plant
2. 0.5 MTPA SMS with Rolling Mill
3. 0.5 MTPA Integrate Steel Plant with repetition of all equipment's installed in Phase 1 and 2 to complete.

ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು, ಕಂಪನಿಯು 24.11.2016ಕ್ಕೆ ಅವಧಿ ಸಿಂಧುತ್ವ ಮುಗಿಯುವ, ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂ. CI 253 SPI 2004, ದಿನಾಂಕ: 24.11.2014 ರ ಉರ್ಜಿತ್ವವನ್ನು, ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಮುಂದುವರೆದಂತೆ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳವರೆಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ 26-11-2016 ರಂದು ನಡೆದ 34ನೆಯ ಭೂ ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳು

ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರಿಸಿದರು. ಅವರು 50% ಭೂಮಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ಅವಶ್ಯಕವಿರುವ ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗೆ ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಆದೇಶ ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ ಸಹ ತಿಳಿಸಿದರು.



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ಸಮಿತಿಯು ಕಂಪನಿಯ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಿತು. ವಿಸ್ತೃತ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ, ಸಮಿತಿಯು ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗೆ ಈ ಮುಂದಿನ ಅನುಮೋದನೆ ಅಂಶಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚಿಸಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ನಿಶ್ಚಯಿಸಿತು.

1. ಅನುಮೋದಿತ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು 627 ಎಕರೆಗಳಿಂದ 602 ಎಕರೆಗಳಿಗೆ ಇಳಿಸುವುದು
2. ಸ್ಥಳವನ್ನು “ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಸಂಡೂರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ದಾನಾಪುರ ಮತ್ತು ನಂದಿ ಬಂಡೆ ಗ್ರಾಮಗಳು” ಎಂಬುದರ ಬದಲಾಗಿ, “ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹೊಸಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ದಾನಾಪುರ ಮತ್ತು ನಂದಿಬಂಡೆ ಗ್ರಾಮಗಳು” ಎಂದು ಸರಿಪಡಿಸುವುದು.
3. ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನದ ಅವಧಿಯನ್ನು 3 ವರ್ಷಗಳವರೆಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸುವುದು.

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನ:

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಆಡಿಟ್ ಕಮಿಟಿಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಸಮಿತಿಯು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

1. ಅನುಮೋದಿತ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು 627 ಎಕರೆಗಳಿಂದ 602 ಎಕರೆಗಳಿಗೆ ಇಳಿಸುವುದು
2. ಸ್ಥಳವನ್ನು “ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಸಂಡೂರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ದಾನಾಪುರ ಮತ್ತು ನಂದಿ ಬಂಡೆ ಗ್ರಾಮಗಳು” ಎಂಬುದರ ಬದಲಾಗಿ, “ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹೊಸಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ದಾನಾಪುರ ಮತ್ತು ನಂದಿಬಂಡೆ ಗ್ರಾಮಗಳು” ಎಂದು ಸರಿಪಡಿಸುವುದು ಮತ್ತು
3. ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನದ ಅವಧಿಯನ್ನು 3 ವರ್ಷಗಳವರೆಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸುವುದು.

4.2 ಮೆ|| ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಈ ಕಂಪನಿಯು ಹೈಟೆಕ್ ಡಿಫೆನ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎರೋಸ್ಪೇಸ್ ಪಾರ್ಕ್, ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ “ಐಟಿ / ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇ ಝಾಡ್” ಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಬಗ್ಗೆ.

ಕಂಪನಿಯ ಸ್ವರೂಪ : ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ

ಉತ್ಪನ್ನಗಳು / ಚಟುವಟಿಕೆ : ಐಟಿ / ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇ ಝಾಡ್ ಜೊತೆಗೆ ಇಂಡಿಪೆಂಡೆಂಟ್ ಕೌನ್ಸಿಲ್

ಯೋಜನೆ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸ್ಥಳ : ಹೈಟೆಕ್ ಡಿಫೆನ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎರೋಸ್ಪೇಸ್ ಪಾರ್ಕ್ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ

ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : 25 ಎಕರೆ ಭೂಮಿ

ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆ ರೂ. 1223.36 ಕೋಟಿ

(ರೂ. ಕೋಟಿ):

ಉದ್ಯೋಗ (ಸಂಖ್ಯೆ): 20,000



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ಪ್ರವರ್ತಕರು:

ಶ್ರೀ. ಜಯಶಂಕರ್

ಕಂಪನಿಯ ನೆಟ್ ವರ್ಕ್

ರೂ. 1553.85 ಕೋಟಿ

(ರೂ. ಕೋಟಿ):

ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೈಟೆಕ್ ಡಿಫೆನ್ಸ್ ಮತ್ತು ಏರೋಸ್ಪೇಸ್ ಪಾರ್ಕ್ ಇಲಿನ್ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ 25 ಎಕರೆಗಳ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವತಂತ್ರ ಟೌನ್‌ಶಿಪ್ ನೋಂದಿಗೆ ರೂ. 1223.36 ಕೋಟಿ ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆಯೊಂದಿಗೆ, “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್ ಜೊತೆಗೆ ಇಂಡಿಪೆಂಡೆಂಟ್ ಟೌನ್‌ಶಿಪ್” ನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಮೆ|| ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಎಸ್ಪೇಟ್ ಅಂಡ್ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಪ್ರೈ. ಲಿಮಿಟೆಡ್ ನ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ದಿನಾಂಕ: 24.01.2011ರಂದು ನಡೆದ 24 ನೆಯ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಯಿತು.

ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ.ಯು, ದಿನಾಂಕ: 3.9.2012 ರ ತನ್ನ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದೇವನಹಳ್ಳಿಯ ಐ.ಟಿ ಪಾರ್ಕ್‌ನ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 8ಪಿ, 9 ಮತ್ತು 10ನಲ್ಲಿನ 25 ಎಕರೆಗಳ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸದರಿ ಕಂಪನಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿ, ಭೂಮಿಯ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಸ್ತುತ, ಕಂಪನಿಯು ದಿನಾಂಕ: 23.9.2016 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್ ಡೆವಲಪರ್ ಬಗ್ಗೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆಲಾಭಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರವು ನೀತಿಗಳನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಿರುವುದರಿಂದ (ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಲ್. 2016 ರ ಭಾಗ 40 - ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಅಧಿನಿಯಮದ 80-1ಎಬಿ) ಕಂಪನಿಯು, ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಎಸ್‌ಇಝುಡ್‌ನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತಿಲ್ಲ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದು, ಸ್ವತಂತ್ರ ಟೌನ್‌ಶಿಪ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್” ಎಂದಿರುವ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಯನ್ನು “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಪಾರ್ಕ್” ಎಂದು ಬದಲಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿದ್ದಾರೆ.

ಮೂಲ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿಯು 50 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೋರಿದ್ದು, ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ರೂ.1223.36 ಕೋಟಿ ಎಂದು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ, 25 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿ ಹಂಚಿಕೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಸದರಿ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದೊಂದಿಗೆ ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚವು ರೂ. 1223.36 ಕೋಟಿಯಿಂದ ರೂ. 425 ಕೋಟಿಗೆ ಕಡಿಮೆಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿಯವರು ಈ ಮುಂದಿನ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿದರು.

1. ಸ್ವತಂತ್ರ ಟೌನ್ ಶಿಪ್ ನೋಂದಿಗೆ “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್ ಇಝುಡ್” ಎಂಬ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಯಿಂದ “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಪಾರ್ಕ್” ಎಂದು ಬದಲಿಸಲು ಮತ್ತು
2. ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚ ರೂ.1223.36 ಕೋಟಿಗಳಿಂದ ರೂ. 475 ಕೋಟಿ ಗಳಿಗೆ ಇಳಿಕೆ ಮಾಡಿ ಅನುಮೋದಿಸಲು ಕಂಪನಿಯವರು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ದಿನಾಂಕ: 26-11-2016 ರಂದು ನಡೆದ 34ನೆಯ ಭೂ ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳು

ಸಮಿತಿಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಿ, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್ ನೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆಯಾದ ಕಾರಣದಿಂದ, ಕೆಎಐಡಿಬಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುವ 25 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್” ನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಅದರ ಬದಲಾಗಿ, “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಪಾರ್ಕ್” ನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದೆ. ಅದರೂ ಮೊದಲಿಗೆ, 50 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕಂಪನಿಯವರು ಕೋರಿದ್ದು, 25 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯಷ್ಟೇ ಹಂಚಿಕೆಯಾಗಿದ್ದು ಮತ್ತು ಎಫ್‌ಎಆರ್ ನಲ್ಲಿ 2.25 ಯಿಂದ 1.75 ಕ್ಕೆ ಇಳಿಕೆಯಾದ ಕಾರಣ, ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚ ರೂ. 1223.36 ಕೋಟಿಯಿಂದ ರೂ. 475 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

ಸಮಿತಿಯು ಕಂಪನಿಯ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ಗಮನಿಸಿತು ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೃತವಾದ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ ಸದರಿ ಕಂಪನಿಯು ಕೋರಿರುವಂತೆ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆ ಸ್ವತಂತ್ರ ಟೌನ್‌ಷಿಪ್‌ನೊಂದಿಗೆ “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್‌ಇಝುಡ್” ಚಟುವಟಿಕೆಯನ್ನು “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಪಾರ್ಕ್” ಎಂದು ಬದಲಿಸಲು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ರೂ.1223.36 ಕೋಟಿಯಿಂದ ರೂ. 475 ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ವಿಷಯವನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನ:

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಆಡಿಟ್ ಕಮಿಟಿಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಸಮಿತಿಯು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

1. “ಸ್ವತಂತ್ರ ಟೌನ್ ಶಿಪ್ ನೊಂದಿಗೆ ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಎಸ್ ಇಝುಡ್” ಎಂಬ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಯಿಂದ “ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಪಾರ್ಕ್” ಎಂದು ಬದಲಿಸುವುದು ಮತ್ತು
2. ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚ ರೂ.1223.36 ಕೋಟಿಗಳಿಂದ ರೂ. 475 ಕೋಟಿ ಗಳಿಗೆ ಇಳಿಕೆ ಮಾಡುವುದು.

4.3 ಮೆ|| ವೋಲ್ಟಾ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಈ ಕಂಪನಿಯು ಸೊಣ್ಣೆನಾಯಕನ ಗ್ರಾಮ, ಮಾಲೂರು ತಾ||, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ “ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ ವೆಹಿಕಲ್ಸ್ (ಟ್ರಕ್ಸ್ ಮತ್ತು ಬಸ್ಸಸ್) ತಯಾರಿಸುವ ಘಟಕಕ್ಕೆ” ಅನುಮತಿ ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಬಗ್ಗೆ.

ಕಂಪನಿಯ ಸ್ವರೂಪ : ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ

ಉತ್ಪನ್ನಗಳು / ಚಟುವಟಿಕೆ : “ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ ವೆಹಿಕಲ್ಸ್ (ಟ್ರಕ್ಸ್ ಮತ್ತು ಬಸ್ಸಸ್) ತಯಾರಿಸುವ ಘಟಕ”

ಯೋಜನೆ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸ್ಥಳ : ಸೊಣ್ಣೆನಾಯಕನ ಗ್ರಾಮ, ಮಾಲೂರು ತಾ||, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ

ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : 90 ಎಕರೆ ಜಮೀನು

(Signature)



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆ

ರೂ. 1974 ಕೋಟಿ

(ರೂ. ಕೋಟಿ):

ಉದ್ಯೋಗ (ಸಂಖ್ಯೆ):

2,125

ಕಂಪನಿಯ ನೆಟ್ ವರ್ತ್

ರೂ. 430.00 ಕೋಟಿ

(ರೂ. ಕೋಟಿ):

ದಿನಾಂಕ: 19.11.2013 ರಂದು ನಡೆದ 33ನೆಯ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ (SHLCC) ಯು, ಮೆ||ವೋಲ್ವೊ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಮಾಲೂರು ತಾಲೂಕಿನ ಸೊಣ್ಣೆ ನಾಯಕನಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿರುವ 90 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ, ರೂ. 974 ಕೋಟಿಗಳ ಹೂಡಿಕೆಯೊಂದಿಗೆ “ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ ವೆಹಿಕಲ್ಸ್ (ಟ್ರಕ್ಸ್ ಮತ್ತು ಬಸ್‌ಸ್) ತಯಾರಿಕಾ ಘಟಕ”ವನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ದಿನಾಂಕ: 1.2.2016 ರಂದು ನಡೆದ 43ನೆಯ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ, ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಸಮಯದ ವಿಸ್ತರಣೆ, ಕೆಲವು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಗಳ ಒಳಗೊಳ್ಳುವಿಕೆ/ಬಿಟ್ಟು ಬಿಡುವಿಕೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಕಂಪನಿಯ ಕೋರಿಕೆಯ ಕುರಿತು ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಅದರಂತೆ, ದಿನಾಂಕ: 11.3.2016 ರಂದು ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂ: ಸಿಡಿ 11 ಎಸ್ ಪಿಐ 2014 ನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಯಿತು.

ದಿನಾಂಕ: 4.11.2016 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯವರು ಕೋರಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ನಂತರ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿ ಈ ಮುಂದಿನ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ಸಾಧಿಸಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದರು.

- ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅಗ್ರಿಗೇಟರ್‌ರವರನ್ನು ನೇಮಿಸಿಕೊಂಡು ಕೆಲವು ಅಗ್ರಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೇಲ್‌ಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ.
- ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮಂಡಪ್ಪನಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿ ಗುರುತಿಸಿರುವ ಭೂಮಿಗಳ ಪೋಡ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ (ಕರ ನಿರ್ಧರಣೆ)ಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗಿದೆ.
- ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961 ರ ಪ್ರಕರಣ 79ಎ ಮತ್ತು ಬಿ ಮತ್ತು ಕೆಐಎಡಿಬಿ ಅಧಿನಿಯಮದಡಿ ಅವಶ್ಯಕ ಹಿಂಬರಹಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.
- ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ/ಅನುಮೋದನೆ/ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಕೆಐಎಡಿಬಿ ಅಧಿನಿಯಮದಡಿ, ಮಂಡಪ್ಪನ ಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿರುವ ಎಸ್‌ಸಿ/ಎಸ್‌ಟಿ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ.

ಗುರುತಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಗಳಲ್ಲಿನ ಪೋಡಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ (ಭೂ ಕರ ನಿರ್ಧರಣೆ) ಯಲ್ಲಿನ ವಿಳಂಬ ಮತ್ತು 11ಇ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು, ಕಲಂ 109ರ ಕೆಎಲ್‌ಆರ್ ಅಧಿನಿಯಮದಡಿ ಅನುಮೋದನೆ/ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯಲು ಜಿಲ್ಲಾ ಮಟ್ಟದ ಸರ್ವೇಕ್ಷಣೆಯಂತಹ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿನ ಕಾರಣದಿಂದ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಯೋಜನಾ ಭೂಮಿಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯಲ್ಲಿನ ವಿಳಂಬದ ಕಾರಣದಿಂದ ಕಂಪನಿಯು ಈ ಮುಂದಿನಂತೆ, ಎರಡು ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಯೋಚಿಸಿದೆ.

1. ಮೊದಲನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನವನ್ನು ಮಂಚಪ್ಪನಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಸೊಣ್ಣೆ ನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳ ಭಾಗಗಳಲ್ಲಿರುವ 40 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು. ಮಂಚಪ್ಪನ ಹಳ್ಳಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್‌ಗಳು: 124, 125, 126, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144. 114/8 ಮತ್ತು ಸೊಣ್ಣೆ ನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್ ಗಳು: 59, 56/1 ಮತ್ತು 32 ಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು.
2. ಎರಡನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಠಾನ: ಸಿಎಲ್ 11 ಎಸ್‌ಪಿಎಲ್ 2014, ದಿನಾಂಕ: 10.02.2016ರನ್ವಯ ಸ.ಆ.ಸಂ: ಸೊಣ್ಣೆ ನಾಯಕನ ಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಉಳಿಕೆ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು.

ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಎರಡು ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವ ಕಂಪನಿಯ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಚರ್ಚೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ, ಮಂಡಿಸಲಾಯಿತು.

26.11.2016ರಂದು ನಡೆದ 34ನೆಯ ಭೂ ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳು

ಕಂಪನಿಯು ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾದರು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಭೂಮಿಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯಲ್ಲಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಳಂಬದಿಂದಾಗಿ, ಯೋಜನೆಯನ್ನು 2 ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಆಲೋಚಿಸುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

- ಮೊದಲನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನವನ್ನು ಮಂಚಪ್ಪನಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಸೊಣ್ಣೆ ನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳ ಭಾಗಗಳಲ್ಲಿರುವ 40 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು. ಮಂಚಪ್ಪನ ಹಳ್ಳಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್‌ಗಳು: 124, 125, 126, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144. 114/8 ಮತ್ತು ಸೊಣ್ಣೆ ನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್ ಗಳು: 59, 56/1 ಮತ್ತು 32 ಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು.
- ಎರಡನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಠಾನ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ: ಸ.ಆ.ಸಂ: CL 11 SPL 2014, ದಿನಾಂಕ: 10.02.2016ರನ್ವಯ ಸೊಣ್ಣೆ ನಾಯಕನ ಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಉಳಿಕೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಮಿತಿಯು, ಕಂಪನಿಯ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ಗಮನಿಸಿತು. ವಿಸ್ತೃತ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ, ಸಮಿತಿಯು ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಲಾದಂತೆ, ಕಂಪನಿಯ ಬೇಡಿಕೆಯನ್ವಯ ಯೋಜನೆಯನ್ನು 2 ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ವಿಷಯವನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ನಿಶ್ಚಯಿಸಿತು.



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನ:

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಆಡಿಟ್ ಕಮಿಟಿಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಸಮಿತಿಯು ಯೋಜನೆಯನ್ನು 2 ಹಂತದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

1. ಮೊದಲನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನ: ಮಂಚಪ್ಪನಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಸೊಣ್ಣೆ ನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳ ಭಾಗಗಳಲ್ಲಿರುವ 40 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು. ಮಂಚಪ್ಪನ ಹಳ್ಳಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳು: 124, 125, 126, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144. 114/8 ಮತ್ತು ಸೊಣ್ಣೆ ನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಗಳು: 59, 56/1 ಮತ್ತು 32 ಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು.
2. ಎರಡನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಠಾನ: ಸಿಎಲ್ 11 ಎಸ್‌ಪಿಎಲ್ 2014, ದಿನಾಂಕ: 10.02.2016ರನ್ವಯ ಸ.ಆ.ಸಂ: ಸೊಣ್ಣೆ ನಾಯಕನ ಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಉಳಿಕೆ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು.

4.4 ಮೆ|| ಕರ್ನಾಟಕ ಫೆರೋ ಕಾನ್‌ಸೆನ್‌ಟ್ರೇಟ್ಸ್ ಪ್ರೈ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಈ ಕಂಪನಿಯು ನಾಗಲಾಪುರ, ಬಸವನದುರ್ಗ, ಗೊಲ್ಲರಹಳ್ಳಿ, ದನನಾಯಕನಕೆರೆ, ಹೊಸಪೇಟೆ ತಾ||, ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಇಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ “4 ಎಂಟಿಪಿಎ ಐರನ್ ಓರ್ ಬೆನಿಫಿಷಿಯೇಷನ್ ಪ್ಲಾಂಟ್ ಮತ್ತು 1.2 ಎಂಟಿಪಿಎ ಪೆಲಿಟೈಸೇಶನ್ ಪ್ಲಾಂಟ್‌ಗೆ” ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವ ಯೋಜನೆ

ಕಂಪನಿಯ ಸ್ವರೂಪ : ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ

ಉತ್ಪನ್ನಗಳು / ಚಟುವಟಿಕೆ : “4 ಎಂಟಿಪಿಎ ಐರನ್ ಓರ್ ಬೆನಿಫಿಷಿಯೇಷನ್ ಪ್ಲಾಂಟ್ ಮತ್ತು 1.2 ಎಂಟಿಪಿಎ ಪೆಲಿಟೈಸೇಶನ್ ಪ್ಲಾಂಟ್”

ಯೋಜನೆ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸ್ಥಳ : ನಾಗಲಾಪುರ, ಬಸವನದುರ್ಗ, ಗೊಲ್ಲರಹಳ್ಳಿ, ದನನಾಯಕನಕೆರೆ, ಮತ್ತು ಬೈಲಕುಂದಿ ಗ್ರಾಮಗಳು, ಹೊಸಪೇಟೆ ತಾ||, ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : 1656ಎಕರೆ ಜಮೀನು

ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆ ರೂ. 639.49 ಕೋಟಿ

(ರೂ. ಕೋಟಿ):

ಉದ್ಯೋಗ (ಸಂಖ್ಯೆ): 350

ಪ್ರವರ್ತಕರು: ಶ್ರೀ. ಬಿ. ರುದ್ರಗೌಡ

ಕಂಪನಿಯ ನೆಟ್ ವರ್ತ್ ರೂ. 2500 ಕೋಟಿ

(ರೂ. ಕೋಟಿ):



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ಮೆ|| ಕರ್ನಾಟಕ ಫೆರೋ ಕನ್‌ಸೆನ್‌ಟ್ರೇಟ್ ಪ್ರೈಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು ರೂ. 639.49 ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಹೂಡಿಕೆಯೊಂದಿಗೆ, ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ 4 ಎಂಟಿಪಿಎ ಐರನ್ ಓರ್ ಬೆನಿಫಿಷಿಯೇಷನ್ ಪ್ಲಾಂಟ್ ಮತ್ತು 1.2 ಎಂಟಿಪಿಎ ಪೆಲಿಟೈಸೇಶನ್ ಪ್ಲಾಂಟ್ ಗೆ ಕೆಐಎಡಿಬಿಯು 1656 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹೊಸಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ನಾಗಲಾಪುರ, ಗರಗ, ಬಸವನದುರ್ಗ, ಗೊಲ್ಲರ ಹಳ್ಳಿ, ದನನಾಯಕನ ಕೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ದಿನಾಂಕ: 19.6.2010 ರಂದು ನಡೆದ 23ನೆಯ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಯಿತು.

ದಿನಾಂಕ: 21.9.2016ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಇವರಿಗೆ ಬರೆದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯವರು ಈ ಮುಂದಿನಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ: ಎಸ್‌ಹೆಚ್‌ಎಲ್‌ಸಿಸಿಯ ಷರತ್ತಿನಂತೆ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಂದ ಶೇ.70%ರಷ್ಟು ಸಹಮತಿ ಪಡೆಯಲು ತಮ್ಮ ಕೈಲಾದಷ್ಟು ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ, ಹಲವಾರು ಪ್ರಾಯೋಗಿಕ ಅಡ್ಡಿಗಳು ಎದುರಾಗಿದ್ದು, ಅವುಗಳನ್ನು ಕೆಐಎಡಿಬಿಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ. ಸಹಮತಿ ಪಡೆಯುವ ಬಗ್ಗೆ ತೊಂದರೆಗಳೆಂದರೆ, ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಅನುಮೋದಿತ ಭೂ ಪ್ರದೇಶವು ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಣ್ಣ ಹಿಡುವಳಿದಾರರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿವೆ. ಕೆಲವರು ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರರು/ ಎಜೆಂಟರು ಭೂಮಾಲೀಕರನ್ನು ಪ್ರಚೋದನೆಗೊಳಿಸುವ ಮೂಲಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯ ಲಾಭ ಪಡೆಯಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಯೋಜನೆಗೆ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಭೂಮಿಯು ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಬಂಜರಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ವ್ಯವಸಾಯದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲ. ಭೂ-ಮಾಲೀಕರು ಪೂರ್ಣ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಮುಂಗಡವಾಗಿ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಕೆಐಎಡಿಬಿಯ ಮುಖಾಂತರ ಭೂ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಹಣ ನೀಡಲು ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಮಯ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದರಿಂದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರ ಪಡೆಯುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿಯೇ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಒತ್ತಾಯ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಕಂಪನಿಯಿಂದ 2010ರ ಅಕ್ಟೋಬರ್‌ನಲ್ಲಿಯೇ ಭೂಮಿಯು ಮೌಲ್ಯದ ಶೇ.40% ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಮತ್ತು ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕವೆಂದು ರೂ. 19.65 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಕೆಐಎಡಿಬಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಕಂಪನಿಯವರು ಕೆಐಎಡಿಬಿ ಮತ್ತು ಅದರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ನಿರಂತರ ಸಂಪರ್ಕದಲ್ಲಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕೆಐಎಡಿಬಿಯು, ಭೂ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಕಂಪನಿವತಿಯಿಂದ ಈಗಾಗಲೇ ಪಾವತಿಸಿರುವ ಮುಂಗಡವನ್ನು, ಭೂಮೌಲ್ಯದ ಭಾಗವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುತ್ತಿಲ್ಲ. ಭೂ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪಡೆಯುವ ಸದರಿ ರೀತಿಯ ತೊಂದರೆಗಳ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ, ಕಂಪನಿಯವರು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಯವರನ್ನು ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: CI 376 SPI 2010, ದಿನಾಂಕ: 14.7.2010ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುವ ಮೇಲಿನ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಭೂ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಶೇ.70%ರಷ್ಟು ಭೂಮಿ ಖರೀದಿ ಬಗ್ಗೆ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರ ಪಡೆಯುವ ಷರತ್ತನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕುವಂತೆ ಕೋರಿದ್ದಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 26.11.2016ರಂದು ನಡೆದ 34ನೆಯ ಭೂಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳು

ಕಂಪನಿಯು ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಸಮಿತಿಯು ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂ: CI 376 SPI 2010, ದಿನಾಂಕ: 14.7.2010ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ, ಭೂ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಶೇ.70% ರಷ್ಟು ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರ ಪಡೆಯುವ ಷರತ್ತನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕಲು ಕೋರಿದರು.

(Signature)



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ಸಮಿತಿಯು, ಕಂಪನಿಯ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ಗಮನಿಸಿತು. ವಿಸ್ತೃತ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ, ಕಂಪನಿಯ ಸದರಿ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಚರ್ಚೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿತು.

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನ:

ಕಂಪನಿಯ ಕೋರಿಕೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಗಮನಿಸಿತು ಹಾಗೂ ವಿಸ್ತೃತ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ ಶೇಕಡಾ 70% ರಷ್ಟು ಭೂಮಾಲಿಕರಿಂದ ಒಪ್ಪಿಗೆಯ ಪತ್ರಗಳನ್ನು (ಕನ್ಸೆಂಟ್) ಪಡೆಯಬೇಕೆಂಬ ಷರತ್ತನ್ನು ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದಿಂದ ಹಿಂಪಡೆಯದಿರಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ಕಂಪನಿಯ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿತು.

4.5 ಮೆ|| ಪೆಪ್ಸಿಕೋ ಇಂಡಿಯಾ ಹೋಲ್ಡಿಂಗ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಈ ಕಂಪನಿಯು ಅಡಕನ ಹಳ್ಳಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ನಂಜನಗೂಡು ತಾ||, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ “ಪಾನೀಯಗಳು ಮತ್ತು ಆಹಾರ ಪದಾರ್ಥಗಳ” ತಯಾರಿಕಾ ಘಟಕಕ್ಕೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಯೋಜನೆ

ಕಂಪನಿಯ ಸ್ವರೂಪ :	ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ
ಉತ್ಪನ್ನಗಳು / ಚಟುವಟಿಕೆ:	“ಪಾನೀಯಗಳು ಮತ್ತು ಆಹಾರ ಪದಾರ್ಥಗಳು”
ಯೋಜನೆ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸ್ಥಳ :	ಅಡಕನ ಹಳ್ಳಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ನಂಜನಗೂಡು ತಾ , ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ
ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :	61 ಎಕರೆ ಕೆಎಎಡಿಬಿ ಜಮೀನು
ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆ (ರೂ. ಕೋಟಿ)	ರೂ. 590 ಕೋಟಿ
ಉದ್ಯೋಗ (ಸಂಖ್ಯೆ):	900
ಫ್ಲೆಟ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ (2015-16)	ರೂ. 4000 ಕೋಟಿ
ವ್ಯವಹಾರಿಕ ಗಳಿಕೆ (turn over) 2015-16	ರೂ. 7000 ಕೋಟಿ

ದಿನಾಂಕ 25.5.2016 ರಂದು ಜರುಗಿದ 44ನೆಯ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ, ಮೆ||ಪೆಪ್ಸಿಕೋ ಇಂಡಿಯಾ ಹೋಲ್ಡಿಂಗ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿರವರು ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ, ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಅಡಕನಹಳ್ಳಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ 61 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ರೂ.590 ಕೋಟಿಗಳ ಹೂಡಿಕೆಯೊಂದಿಗೆ, ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ “ಪಾನೀಯಗಳು ಮತ್ತು ಆಹಾರ ಪದಾರ್ಥಗಳ ತಯಾರಿಕಾ ಘಟಕದ ಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಅದರಂತೆ, ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂ: ಸಿಐ 171 ಎಸ್‌ಐಐ 2016 ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 8.6.2016ರಂದು ಹೊರಡಿಸಲಾಯಿತು.

(Signature)



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ಕಂಪನಿಯವರ ಇ-ಮೇಲ್ ದಿನಾಂಕ: 1.9.2016 ಮತ್ತು ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: PI/MEF/2016/110711111 ದಿನಾಂಕ: 11.11.2016 ರ ಮೂಲಕ ಈ ಮುಂದಿನಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ: ಕೆಐಎಡಿಬಿಯವರು ತಮ್ಮ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: IADB/HO/allot/Seal/21223/3768/16-17 ದಿನಾಂಕ: 14.6.2016ರ ಮೂಲಕ ಹೊರಡಿಸಿದ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ನ ತರುವಾಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿದ್ದು ಮತ್ತು ಎರಡು ಪ್ಲಾಟ್ ಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಮೈಸೂರಿನ ಇಮ್ಮಾವು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ: 408, 408, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419 ಮತ್ತು 421 ರಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು ಕಂಪನಿಗೆ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ

ಮುಂದುವರೆದು, ನ್ಯೂಯಾರ್ಕ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ಕಂಪನಿಯ ಮುಖ್ಯ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಭೂ ಕ್ಯಾಪೆಕ್ಸ್ ಅನುಮೋದಿತಗೊಂಡಿರುವುದಾಗಿ ಮತ್ತು ತಕ್ಷಣವೇ ಭೂಮಿಗಾಗಿ ಪೂರ್ಣ ಹಣ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿ, ಸ್ವಾಧೀನತೆ ಪಡೆಯಲು ಸಿದ್ಧರಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಂಪನಿಯು, ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತ್ವರಿತಗತಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಿ, 2018ರ ಮಾರ್ಚ್‌ನಿಂದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಉತ್ಪಾದನೆಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಸುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಕಂಪನಿಯು ಈ ಮುಂದಿನ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿದೆ:

- ಯೋಜನಾ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಅಡಕನಹಳ್ಳಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಿಂದ ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಇಮ್ಮಾವು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಬದಲಾಯಿಸುವುದು.
- ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಮ್ಮಾವು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 61 ಎಕರೆ ಭೂ ಹಂಚಿಕೆಯನ್ನು ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ: 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419 ಮತ್ತು 421 ರ ಅನುಮೋದನೆ.

ದಿನಾಂಕ: 26.11.2016ರಂದು ನಡೆದ 34ನೆಯ ಭೂಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳು

ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಿ, ಅಡಕನಹಳ್ಳಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಬದಲಾಗಿ ಯೋಜನಾ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಇಮ್ಮಾವು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419 ಮತ್ತು 421 ಕ್ಕೆ (ಒಟ್ಟು 61 ಎಕರೆಗಳು) ಬದಲಾಯಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿದರು.

ಸಮಿತಿಯು ಕಂಪನಿಯ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ಗಮನಿಸಿತು. ವಿಸ್ತೃತ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ, ಸಮಿತಿಯು ಯೋಜನಾ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಅಡಕನಹಳ್ಳಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಬದಲಾಗಿ ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಇಮ್ಮಾವು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಒಟ್ಟು 61 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ ಹಂಚಿಕೆಯನ್ನು ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419 ಮತ್ತು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿ ಸ್ಥಳ ಬದಲಾವಣೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡುವಳಿಗಳು

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನ:

ಕಂಪನಿಯ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ಹಾಗೂ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸ್ಥಾಪನೆಯ ಸ್ಥಳ ಬದಲಾವಣೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುವ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 171 ಎಸ್‌ಪಿಐ 2016 ದಿನಾಂಕ: 23.12.2016 ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸ್ಥಾಪನೆಯ ಸ್ಥಳ ಅಡಕನಹಳ್ಳಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲೂಕು ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಬದಲಾಗಿ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419 ಮತ್ತು 421 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 61 ಎಕರೆಗಳು ಇದ್ದಾವು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ನಂಜನಗೂಡು ತಾ||, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಎಂದು ಬದಲಾಯಿಸಿ ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಸಭೆಯು ಗಮನಿಸಿತು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಕ್ರಮವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿತು.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರಿಗೆ ವಂದಿಸಿ ಸಭೆಯನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲಾಯಿತು.

(గౌరవ్ గుప్త, పిఎఎస్)

ಆಯುಕ್ತರು ಕೈಗಾರಿಕಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ
ನಿರ್ದೇಶಕರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಇಲಾಖೆ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ
ಒಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ

ಡಿ.ವಿ.ಪ್ರಸಾದ್
(ಡಿ.ವಿ ಪ್ರಸಾದ್, ಐಎಎಸ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ,

(ಆರ್.ವಿ ದೇಶಪಾಂಡೆ)

ಮಾನ್ಯ ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ
ಹಾಗೂ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು
ಹಾಗೂ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು, ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ
ಒಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿ

ಶಿಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿ
(ಸಿದ್ಧರಾಮಯ್ಯ)

ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ಹಾಗೂ
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ
ಸಮಿತಿ



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ಸದಸ್ಯರ ಹಾಜರಾತಿ ಪಟ್ಟಿ:

1.	ಶ್ರೀ. ಸಿದ್ದರಾಮಯ್ಯ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
2.	ಶ್ರೀ. ಆರ್.ವಿ. ದೇಶಪಾಂಡೆ ಮಾನ್ಯ ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು
3.	ಶ್ರೀ. ಹೆಚ್.ಸಿ ಮಹಾದೇವಪ್ಪ ಮಾನ್ಯ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ, ಬಂದರು ಮತ್ತು ಒಳನಾಡು ಜಲಸಾರಿಗೆ ಸಚಿವರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	ಸದಸ್ಯರು
4.	ಶ್ರೀ. ಎಂ.ಬಿ. ಪಾಟೀಲ್ ಮಾನ್ಯ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ (ಭಾರಿ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ನೀರಾವರಿ) ಸಚಿವರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	ಸದಸ್ಯರು
5.	ಶ್ರೀ. ಪ್ರಿಯಾಂಕ ಖರ್ಗೆ ಮಾನ್ಯ ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ, ಜೈವಿಕ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ, ವಿಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ಪ್ರವಾಸೋದ್ಯಮ ಸಚಿವರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	ಸದಸ್ಯರು
6.	ಶ್ರೀ. ವಿಜಯ ಭಾಸ್ಕರ್, ಐಎಎಸ್ ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಹಾಗೂ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಆಯುಕ್ತರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	ಸದಸ್ಯರು
7.	ಶ್ರೀ. ಡಿ.ವಿ ಪ್ರಸಾದ್, ಐಎಎಸ್ ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	ಸದಸ್ಯರು
8.	ಶ್ರೀ. ಡಿ.ವಿ ಪ್ರಸಾದ್, ಐಎಎಸ್ ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	ಸದಸ್ಯರು
9.	ಶ್ರೀ. ಪಿ. ರವಿಕುಮಾರ್, ಐಎಎಸ್ ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಇಂಧನ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	ಸದಸ್ಯರು



ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ರಾಜ್ಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ ಸಮಿತಿಯ 46ನೇ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

10.	ಶ್ರೀ. ಐ.ಎಸ್.ಎನ್ ಪ್ರಸಾದ್, ಐಎಎಸ್ ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	ಸದಸ್ಯರು
11.	ಶ್ರೀಮತಿ. ವಿ. ಮಂಜುಳ, ಐಎಎಸ್ ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ, ಜೈವಿಕ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ವಿಜ್ಞಾನ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	ಸದಸ್ಯರು
12.	ಶ್ರೀ. ಅಧೀಶ್ ಎಲ್.ಕೆ, ಐಎಎಸ್ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಯವರ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ	ಸದಸ್ಯರು
13.	ಶ್ರೀ. ರಮಣ ರೆಡ್ಡಿ, ಐಎಎಸ್ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ	ಸದಸ್ಯರು
14.	ಶ್ರೀ. ರಾಕೇಶ್ ಸಿಂಗ್, ಐಎಎಸ್ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಜಲ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆ	ಸದಸ್ಯರು
15.	ಶ್ರೀ. ಲಕ್ಷ್ಮಣ್ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮಂಡಳಿ	ಸದಸ್ಯರು
16.	ಶ್ರೀ. ಪಂಕಜ್ ಕುಮಾರ್ ಪಾಂಡೆ, ಐಎಎಸ್ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಣಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಸದಸ್ಯರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ	ಸದಸ್ಯರು
17.	ಶ್ರೀ. ಗೌರವ್ ಗುಪ್ತ, ಐಎಎಸ್ ಆಯುಕ್ತರು ಕೈಗಾರಿಕಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಇಲಾಖೆ	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು